پری فزیبلیٹی تحقیق

(شفاخانہ برائے حیوانات)

سمال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورتھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوانِ اقبال، ایجرٹن روڈ، لاہور۔

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب
بلڈنگ نمبر 3، فلور:3، ایوان اقبال، ایجرٹن روڈ، لاہور
ٹیلی فون: (042) 111-111-456
فیکس نمبر: (042)36304926-7
helpdesk.punjab@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ
بحریہ کمپلیکس 2، فلور 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی
ٹیلی فون: (021) 111-111-456
فیکس نمبر: (021) 35610572
helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخواہ
دی مال، گراؤنڈ فلور، پشاور
ٹیلی فون: (091) 9213046-47
فیکس نمبر: (091) 286908
helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس بلوچستان
بنگلو نمبر: 15-A چمن ہاؤس سکیم، ایئرپورٹ روڈ، کوئٹہ
ٹیلی فون: (081) 2831623,2 831702
فیکس نمبر: (081) 2831922
helpdesk-qta@smeda.org.pk

نوٹ۔ سمیڈا کی جانب سے وزیراعظم یوتھ بزنس لون سے متعلق تمام سہولیات اور معلومات مفت فراہم کی جا رہی ہیں

فہرست عنوانات

نمبر شمار	عنوانات	صفحہ نمبر
1	اظہار لاتعلقی	3
2	دستاویز کا مقصد	3
3	سمیڈا کا تعارف	3
4	سکیم کا تعارف	4
5	اجمالی جائزہ	4
6	کاروبار و مصنوعات کا مختصر بیان	5
7	انتہائی قابل توجہ امور	5
8	ابتدائی وعملی استعداد	5
9	سرمایہ کاری کیلئے جغرافیائی مواقع	6
10	منصوبے کی کل لاگت کا خلاصہ	6
10.1	معاشی کیفیت	6
10.2	درکار سرمایہ	7
10.3	کل لاگت کاروبار	7
10.4	درکار زمین	8
10.5	مشینری اور آلات	8
10.6	دفتری سامان	10
10.7	درکار خام مال	10
10.8	درکار افرادی قوت	11
10.9	آمدن۔متوقع پیداوار اور آمدن	11
10.10	متفرق لاگتیں	12
11	ضمیمہ جات	12
11.1	سودمند انتظامی تجاویز	12
11.2	ماہرین ومشیران	13
11.3	کارآمد روابط	15
11.4	کلیدی مفروضے	18
11.5	آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)	19
11.6	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	20
11.7	گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو)	21

نوٹ۔سمیڈا کی جانب سے وزیراعظم یوتھ بزنس لون سے متعلق تمام سہولیات اور معلومات مفت فراہم کی جارہی ہیں

1. اظہارِ لاتعلقی (Disclaimer)

یہ معلوماتی دستاویز موضوع سے متعارف کرواتی ہے اور اس بارے میں عمومی تصور اور معلومات فراہم کرتی ہے۔ اگرچہ اس دستاویز کے لئے مختلف قابل اعتماد ذرائع سے معلومات لی گئی ہیں، البتہ اس میں کئی مفروضات بھی ہیں جو مختلف حالات میں مختلف نتائج دے سکتے ہیں۔ یہ معلومات ''جو ہے جیسے ہے'' کی بنیاد پر دی گئی ہیں جس میں سمیڈا، اس کے ملازمین یا عہدیداران معلومات کی صحت کے ذمہ دار نہیں ہیں۔ البتہ اس کام کو کرتے ہوئے ہر ممکن احتیاط برتی گئی ہے۔ اضافی معلومات حاصل کرنے کے لئے ممکنہ سرمایہ کار کی حوصلہ افزائی کی جائے گی جو کہ فیصلہ سازی کے عمل میں ضروری ہے۔ ممکنہ سرمایہ کار کو دی گئی معلومات پر عمل کرنے سے قبل مستند مشاورت کار یا ماہرین سے پیشہ ورانہ مشورہ کرنے کی بھی ضرورت ہے۔ اس کاروبار سے متعلق تفصیلی رپورٹ Smeda نے تیار کی ہے۔ Smeda کی طرف سے خدمات اور متعلقہ معلومات کے حصول کے لئے Smeda کی ویب سائٹ WWW.SMEDA.ORG.PK پر رابطہ کیا جا سکتا ہے۔

2. دستاویز کا مقصد (Purpose of The Documdent)

ابتدائی امکانات جانچنے کی اس دستاویز کا بنیادی مقصد ممکنہ کاروباری افراد کو سرمایہ کاری کے لیے مناسب منصوبوں کی نشاندہی میں معاونت دینا ہے۔ اس منصوبہ کی پری فزیبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، تکمیل اور متوقع منافع کے حصول کے لئے ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔ زیر نظر دستاویز میں شفاخانہ برائے حیوانات کے کاروبار کی اجمالی معلومات فراہم کی گئی ہیں تاکہ متعلقہ سرمایہ کار اس منصوبے کو شروع کرنے سے پہلے اہم فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام ہیں جہاں پر لکھت پڑھت بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی اور عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات میسر بھی نہیں ہوتی، لہٰذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دارومدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو کہ ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی کتابچے کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر بھی نظر رکھنی چاہیئے جو کسی بھی کاربار ی سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

3. سمیڈا کا تعارف (Introduction To SMEDA)

سمال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998 میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروباری شعبے (SME) کو ترقی دینے کے ذریعے معیشت میں نئی تحریک اجاگر کرنے کے لیے لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے لئے اور اس ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے کے لئے سمیڈا نے شعبہ جاتی تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے کاروبار کا تعارف، طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے شامل ہیں۔ اس سکیم کے ساتھ سمیڈا کاروبار شروع کرنے والوں کو فروغ کاروبار کی سہولت بھی مہیا کرتی ہے۔ اس سہولت میں متعلقہ شعبے کے ماہرین اور کنسلٹنٹ سے مشورہ کرنے کے مواقع فراہم کرنا بھی شامل ہیں۔ اس کام کے لئے سمیڈا میں ہیلپ ڈیسک سروسز بھی قائم کئے گئے ہیں۔

4- سکیم کا تعارف (Introduction to Scheme)

وزیر اعظم کی جانب سے نوجوانوں کے لئے قرضہ سکیم کا اجراء نوجوان کاروباری افراد کے لئے پانچ ارب روپے کی لاگت سے وزیر اعظم کی جانب سے شروع کی گئی ''چھوٹے کاروباری قرضوں کی سکیم'' (PM Youth Bussiness Loan) برائے سال 14-2013 ء کا مقصد نامزد کردہ مالیاتی اداروں کے ذریعے رواں سال میں ایک لاکھ افراد کو 8 فیصد مارک اپ پر قرضہ مہیا کرنا ہے اور ابتدائی طور پر کام نیشنل بینک آف پاکستان اور فرسٹ ویمن بینک لمیٹڈ کے ذریعے انجام دیا جائے گا۔

آٹھ سال تک کی معیاد کے لئے اور 10:90 تناسب کا قرضہ (Debt) اور ذاتی سرمایہ (Equity) کے ساتھ چھوٹے کاروباری قرضے پاکستان بھر میں SME مالکان کو دیئے جائیں گے جس میں پنجاب، سندھ، خیبر پختونخوا، بلوچستان، گلگت بلتستان، آزاد جموں و کشمیر اور فاٹا کو متناسب نمائندگی دی جائے گی۔

روزگار کے مواقع فراہم کرنے اور قومی آمدنی میں اضافے کیلئے چلنے والی اس سکیم کا مقصد چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروباری شعبے کی ترقی کو یقینی بنانا ہے۔

سکیم کے تحت چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروباری شعبے میں وسعت اور مقابلے کے رجحان کے لئے حکومت ہر ممکن معاونت فراہم کر رہی ہے۔ چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کو ترقی دینے کے ادارے SMEDA نے وزیر اعظم کی ہدایت پر پچاس سے زائد شعبوں کی نشاندہی کی ہے ۔

تاہم سکیم کا دائرہ کار صرف انہی پچاس قسم کے کاروبار تک محدود نہیں ہے۔ کاروباری افراد کسی بھی بہتر منصوبے کی نشاندھی کر سکتے ہیں۔ SMEDA کاروبار کی منصوبہ بندی کیلئے ہر طرح کی تکنیکی رہنمائی فراہم کر رہا ہے اور اس سلسلے میں ادارے کی ویب سائٹ www.smeda.org.pk سے استفادہ حاصل کیا جا سکتا ہے۔

5. اجمالی جائزہ (Executive Summary)

یہ مخصوص پری فزیبلٹی شفاخانہ برائے حیوانات قائم کرنے کے حوالے سے ترتیب دی گئی ہے۔ ویٹرنری طب سائنس کی وہ شاخ ہے جو جانوروں کی بیماریوں کی روک تھام اور تشخیص وعلاج سے تعلق رکھتی ہے۔ جانوروں کے وبائی امراض نہ صرف ان کی صحت اور پیداواری صلاحیت کے لئے خطرہ ہیں بلکہ ملکی معیشت پر بھی برے اثرات مرتب کرتے ہیں۔ جانوروں کی عام بیماریوں میں پاؤں اور منہ کی بیماری، پیٹ کی بیماری، بخار اور نمونیا وغیرہ شامل ہیں، البتہ ان کا علاج ابتدائی مرحلے میں تشخیص اور مناسب ادویات سے کیا جا سکتا ہے۔

پاکستان میں مویشیوں کی تعداد روز بروز بڑھتی جا رہی ہے جبکہ ان کے علاج کے لئے معقول تعداد میں شفاخانے موجود نہیں ہیں۔ اس تناظر میں شفاخانہ برائے حیوانات قائم کرنے کا کاروبار مفید ثابت ہوسکتا ہے۔ اس منصوبے کے تحت جانوروں کی صحت کا جائزہ، وبائی امراض کی ادویات اور مویشیوں کی جراحی کی سہولتیں فراہم کی جائیں گی۔ اس شفاخانے میں لیبارٹری اور دواؤں کے لئے باقاعدہ سند یافتہ اور تربیت یافتہ عملہ موجود رہے گا۔

شفاخانہ برائے حیوانات قائم کرنے پر کل لاگت کا تخمینہ 17 لاکھ 70 ہزار روپے ہے، جن میں سے مستقل لاگت 14 لاکھ 10 ہزار روپے ہوں گے جبکہ زیرگردش سرمایہ 3 لاکھ 50 ہزار روپے ہوگا۔ اس منصوبے کے لئے 90 فیصد سرمایہ بینک فراہم کرے گا جبکہ 10 فیصد سرمائے کی فراہمی سرمایہ کار کے ذمے ہوگی۔ اس منصوبے کی قدر حاضر (N.P.V) تقریبا 22 لاکھ 70 ہزار روپے جبکہ داخلی شرح واپسی (I.R.R) 30 فیصد ہوگی۔ کل لاگت کی مدت واپسی کا دورانیہ 3.35 سال ہے۔ مجوزہ منصوبہ 7 لوگوں پر مشتمل مجموعی افرادی قوت کے ذریعے ہر سال 4,500 کیس بھگتائے گا۔ سرمایہ کار کا شفاخانہ برائے حیوانات سے متعلق علم و تجربہ ہونا اور سند یافتہ ہونا بہت ضروری ہے اور شفاخانہ برائے حیوانات کا قیام ایسے علاقے میں کیا جائے جس کے اردگرد مناسب مقدار میں مویشی موجود ہوں۔

6۔کاروبار و مصنوعات کا مختصر بیان (Brief Description Of Project & Product)

شفاخانہ برائے حیوانات قائم کرنے کا بنیادی محرک یہ ہے کہ ہر سال مویشیوں کی ایک بڑی تعداد مناسب علاج نہ ملنے کے باعث مختلف بیماریوں کے ہاتھوں موت کے منہ میں چلی جاتی ہے۔ یہاں یہ بات قابل ذکر ہے کہ یہ بیماریاں لاعلاج نہیں۔ مناسب تشخیص اور بروقت علاج سے ہزاروں مویشیوں کی زندگی بچا کر کسانوں اور ملکی معیشت کو پہنچنے والے نقصان کا تدارک کیا جا سکتا ہے۔ اس منصوبے کے تحت قائم ہونے والے شفاخانے کی 3,000 سکوائر فٹ عمارت کرائے پر حاصل کی جائے گی۔ اس شفاخانے میں ادویات اور جراحی کی سہولیات فراہم کی جائیں گی۔ یہ سہولیات صرف شفاخانے میں لائے جانے والے جانوروں تک محدود نہیں ہوں گی، بلکہ کسانوں کے گھر جا کر جانوروں کو دیکھنے اور موقع پر ہی تشخیص و علاج کی سہولت بھی مہیا کی جائے گی۔

چونکہ بروقت تشخیص سے ہی کامیاب علاج ممکن ہے، اس لئے شفاخانے میں جانوروں سے متعلق تمام ضروری ٹیسٹ کرنے کے لئے لیبارٹری میں تمام ممکنہ سہولیات فراہم کرنے کو یقینی بنایا جائے گا۔ اس منصوبے کے تحت جراحی کے شعبے میں مہارت رکھنے والا عملہ موجود ہوگا جو آپریشن تھیٹر میں پیچیدہ مسائل سے بہ آسانی نمٹنے کی صلاحیت کا حامل ہوگا۔ شفاخانے میں دواؤں کی دستیابی کو یقینی بنایا جائے گا اور سند یافتہ ماہر کمپاؤنڈر کی خدمات حاصل کی جائیں گی۔ یہ شفاخانہ بنیادی طور پر خدمات مہیا کرنے والا منصوبہ ہے، اس لئے اس کی وسعت کے بارے میں اندازہ ہے کہ ہر سال میں تین سو دن کام کرنے کے دوران اس میں 4,500 بیمار مویشیوں کا علاج ہونے کا امکان ہے تاہم پہلے سال 80 فیصد کی شرح کارکردگی سے 3,600 بیمار جانوروں کا علاج کیا جا سکے گا۔

7. انتہائی قابلِ توجہ امور (Critical Factors)

☆......سرمایہ کار کا شفاخانہ برائے حیوانات سے متعلق علم و تجربہ ہونا اور سند یافتہ ہونا۔

☆......شفاخانہ برائے حیوانات کا قیام ایسے علاقے میں کیا جائے جس کے ارد گرد مناسب مقدار میں مویشی موجود ہوں۔

☆......شفاخانہ چلانے کے لیے سند یافتہ ملازمین کی موجودگی۔

☆......ملازمین کو اچھی سہولیات اور کام سے مناسبت رکھنے والے فوائد کی فراہمی تاکہ وہ شفاخانہ کے ساتھ طویل عرصے کے لیے منسلک رہ سکیں۔

☆......بھرپور تشہیری مہم اور مویشیوں والے علاقے کا دورہ تاکہ شفاخانہ کی سہولیات کی تشہیر ہو سکے۔

☆......مستقل اور بہترین سہولیات کی فراہمی اور مناسب اجرت کا لینا۔

☆......متعلقہ سرکاری محکموں کے ساتھ روابط اور ان کی سہولیات کا فائدہ اٹھانا۔

8. ابتدائی و عملی استعداد (Installed & Operational Capacities)

شفاخانہ برائے حیوانات بنیادی طور پر خدمات مہیا کرنے والا منصوبہ ہے۔ اس لیے اس کی وسعت کا اندازہ اس امر سے لگایا جا سکتا ہے کہ یہ شفاخانہ سال میں 300 دن کام کرنے کے دوران 4,500 مویشیوں کو علاج کی سہولت مہیا کر سکے گا۔ تاہم پہلے سال میں 80 فیصد کی شرح کارکردگی سے 3,600 بیمار مویشیوں کا علاج کیا جا سکے گا۔

9. سرمایہ کاری کیلئے جغرافیائی مواقع (Geographical Potential For Investment)

جانوروں کے شفاخانے کے لئے محل وقوع کا انتخاب بہت اہمیت رکھتا ہے۔ مجوزہ شفاخانہ ایسی جگہ ہونا چاہئے جس کے آس پاس کے علاقوں میں مویشیوں کی کثیر تعداد موجود ہو۔ اس سلسلے میں کراچی، لاہور اور راولپنڈی کے مضافات کے علاوہ ساہیوال، سرگودھا، شیخوپورہ، پاکپتن، اوکاڑہ، فیصل آباد، جھنگ، سیالکوٹ، پشاور، ڈیرہ اسماعیل خان، سکھر، لسبیلہ، قلعہ سیف اللہ اور اس طرح کے دوسرے علاقے شامل ہیں۔

10. منصوبے کی لاگت کا خلاصہ (Project Cost Summary)

وزیراعظم کی یوتھ بزنس لون سکیم کے تحت شفاخانہ برائے حیوانات کے قیام و انتظام کے لئے ایک تفصیلی خاکہ وضع کیا گیا ہے جس سے اس کی متوقع کامیابی کا تخمینہ لگایا جاسکتا ہے۔ اس میں مختلف اندازوں کے ذریعے کاروبار کو درپیش مسائل کی صورت میں نفع و نقصان کے امکانات کا جائزہ لیا گیا ہے۔

10.1۔ معاشی کیفیت (Project Economics)

سرمایہ کاری کے تمام اعداد و شمار مویشیوں کے مالکان کو سہولیات فراہم کرنے کی توجیہہ کے ساتھ بنائے گئے ہیں۔ درج ذیل جدول داخلی شرح منافع (IRR) اور کل لاگت کی مدت واپسی کے معلومات فراہم کرتا ہے۔

جدول۔1: معاشی کیفیت

فہرست	تفصیل
اندرونی شرح منافع (IRR)	30 فیصد
کل لاگت کی مدت واپسی (Pay Back)	3.35 سال
موجودہ قدرِ حاصل (NPV)	2,270,659 روپے

منصوبے کے منافع کا دارومدار مستقل اور بہترین سہولیات کی فراہمی، مناسب اجرت، سند یافتہ ڈاکٹر اور دوسرے تربیت یافتہ عملے کی بروقت اور مناسب تشخیص اور علاج کی قابلیت پر منحصر ہے۔ اگر شفاخانہ ان سہولیات کو مہیا کرنے میں ناکام رہا تو نہ صرف نقصان کا اندیشہ ہے بلکہ اس کاروبار کو چلانے کے اخراجات بھی بڑھ جائیں گے۔

10.2 درکار سرمایہ (Project Financing)

درج ذیل جدول کل درکار ذاتی سرمایہ اور بینک کے قرضے سے متعلقہ معلومات فراہم کرتا ہے

جدول ۔2: درکار سرمایہ

مندرجات	تفصیل
ذاتی سرمایہ (10 فیصد)	176,846 روپے
بینک قرضہ (90 فیصد)	1,591,614 روپے
سالانہ شرح منافع	8 فیصد
دورانیہ قرض (سال)	8 سال
رعایتی مدت (سال)	1 سال

10.3 ۔کل لاگت کاروبار (Project Cost)

مجوزہ منصوبے کی مکمل لاگت کی تفصیل جدول نمبر 3 میں درج ہے۔

جدول 3 ۔کل لاگت کاروبار

مستقل سرمایہ	رقم (روپوں میں)
مشینری اور آلات	695,000
فرنیچر	258,500
گاڑی (استعمال شدہ)	120,000
دفتری سامان (کمپیوٹر وغیرہ)	73,600
قبل از عمل لاگت	217,241
ٹریننگ کا خرچہ	50,000
کل مستقل سرمایہ	1,414,341
خام مال کا ذخیرہ	64,119
کرایہ برائے عمارت (ایڈوانس)	90,000
نقد (رقم)	200,000
گردشی سرمایہ	354,119
کل لاگت	1,768,460

10.4۔درکار زمین (Space Requirement)

شفاخانہ برائے حیوانات کے لیے درکار جگہ کا تعین انتظامی عمارت، ادویات کی دکان، مویشیوں کا باڑہ، آپریشن تھیٹر، لیبارٹری، ڈاکٹر کا دفتر، دیگر عملے کا دفتر، باورچی خانہ، باتھ روم، انتظار گاہ اور کچھ کھلی جگہ پر منحصر ہے۔منصوبہ کیلیئے درکار جگہ کی تفصیل جدول نمبر 4 میں دکھائی گئی ہے۔

جدول نمبر۔4: درکار زمین

مندرجات	رقبہ (مربع فٹ)
مویشیوں کا باڑہ	500
آپریشن تھیٹر	500
انتظامی عمارت	400
ادویات کی دکان	120
ڈاکٹر کا دفتر	240
دیگر عملے کا دفتر	100
لیبارٹری	350
باورچی خانہ	80
باتھ روم	108
انتظارگاہ	100
کھلی جگہ	500
ٹوٹل	2,998

خیال کیا جاتا ہے کہ شفاخانہ برائے حیوانات کرائے کی جگہ پر قائم کیا جائے گا۔جس کا کرایہ 30,000 روپے ماہانہ ہوگا۔

10.5۔مشینری اور آلات (Machinery and Equipment)

مجوزہ شفاخانہ برائے حیوانات کے لیے مشینری اور آلات کی فہرست درج ذیل جدول میں دی گئی ہے۔

جدول۔5: مشینری، آلات اور لیبارٹری کا سامان

مندرجات	تعداد	نرخ فی یونٹ (روپے)	کل رقم (روپے)
سرجیکل کٹ	1	15,000	15,000
ڈائسٹو کیا کٹ	2	10,000	20,000
فریج	1	30,000	30,000
مائیکروسکوپ	1	60,000	60,000
بلڈ اینلائزر	1	450,000	450,000
سینٹری فیوگل مشین	1	50,000	50,000
آٹوکلیو مشین	1	20,000	20,000
متفرق لیبارٹری آلات		50,000	50,000
ٹوٹل			695,000

مندرجہ ذیل جدول میں فرنیچر و دفتری ساز و سامان کی تفصیل دی گئی ہے۔

جدول۔6: فرنیچر ولوازمات

مندرجات	تعداد	نرخ فی یونٹ (روپے)	ٹوٹل (روپے)
ٹیبل برائے ڈاکٹر کمرہ	1	15,000	15,000
کرسی برائے ڈاکٹر کمرہ	1	3,500	3,500
مہمان کرسی	3	2,500	7,500
ٹیبل برائے دیگر عملہ	1	10,000	10,000
کرسی برائے دیگر عملہ	1	2,000	2,000
کرسی برائے مہمان	2	2,500	5,000
ٹیبل برائے دکان ادویات	1	10,000	10,000
کرسی برائے دکان ادویات	1	2,000	2,000
ٹیبل برائے لیبارٹری	1	10,000	10,000
کرسی برائے لیبارٹری	2	2,000	4,000
اسٹیل ٹیبل برائے آپریشن تھیٹر	2	20,000	40,000
کمپیوٹر ٹیبل	1	10,000	10,000
کمپیوٹر کرسی	1	2,000	2,000
ٹیبل برائے انتظار گاہ	1	7,500	7,500
کرسی برائے انتظار گاہ	4	5,000	20,000
الماری برائے ادویات	1		30,000
ائیر کنڈیشنر	1	55,000	55,000
برقی آلات وغیرہ			25,000
ٹوٹل			258,500

10.6۔دفتری سامان (Office Equipment)

مجوزہ شفاخانہ برائے حیوانات کے لیے دفتری ساز وسامان کی فہرست درج ذیل جدول میں دی گئی ہے۔

جدول۔7: دفتری آلات

مندرجات	تعداد	نرخ فی یونٹ (روپے)	کل رقم (روپے)
کمپیوٹر	1	45,000	45,000
پرنٹر	1	15,000	15,000
فیکس مشین	1	10,000	10,000
ٹیلی فون سیٹ	3	1,200	3,600
ٹوٹل			73,600

مجوزہ شفاخانہ برائے حیوانات کی باہر کی نقل وحمل کے لیے مندرجہ ذیل اشیاء درج ذیل جدول میں دی گئی ہے۔

جدول۔8: سواری برائے دفتری نقل وحمل

مندرجات	تعداد	نرخ فی یونٹ (روپے)	ٹوٹل
موٹرسائیکل	2	60,000	120,000
ٹوٹل			120,000

10.7۔درکار خام مال (Raw Material Requirements)

یہ خیال کیا جاتا ہے کہ آمدن کا 25 فیصد ادویات کی خریداری پر استعمال ہوگا۔ادویات کی فروخت پر تقریباً 15 فیصد کے حساب سے منافع ہوتا ہے۔

10.8۔درکار افرادی قوت (Human Resource Reqirement)

درکار افرادی قوت کی تفصیل جدول نمبر 9 میں دکھائی گئی۔

جدول نمبر 9: درکار افرادی قوت

مندرجات	ملازمین کی تعداد	ماہانہ تنخواہ (روپے)	سالانہ تنخواہ (روپے)
ایڈمن اینڈ اکاؤنٹ افسر	1	15,000	180,000
ڈاکٹر برائے حیوانات	1	30,000	360,000
ویٹرنری اسسٹنٹ	1	10,000	120,000
ویٹرنری ٹیکنیشن (A.I)	1	10,000	120,000
ریسپشنسٹ (آپریٹر)	1	10,000	120,000
چوکیدار	1	10,000	120,000
خاکروب	1	10,000	120,000
ٹوٹل	7		1,140,000

مندرجہ بالا ملازمین کو سالانہ 10 فیصد تنخواہ میں بڑھوتی دی جائے گی۔

10.9۔آمدن۔متوقع پیداوار اور آمدن (Revenure Generation)

مجوزہ منصوبے کی پہلے سال کی متوقع آمدنی جدول نمبر 10 اور 10A میں دکھائی گئی۔

جدول۔10: متوقع پیداوار اور آمدن

مندرجات	سالانہ مویشیوں کی تعداد	فیس (روپے)	سالانہ آمدن
بڑے مویشی (گائے، بھینس، اونٹ، گھوڑا)			
چھوٹا آپریشن	110	300	33,000
بڑا آپریشن	55	5,000	275,000
آؤٹ ڈور	700	300	210,000
مصنوعی تولیدی عمل	400	500	200,000
خصی کرنا	100	200	20,000
پارٹوریشن کیس	300	5,000	1,500,000

جدول۔10.A: متوقع پیداوار اور آمدن

مندرجات	سالانہ مویشیوں کی تعداد	فیس (روپے)	سالانہ آمدن
چھوٹے مویشی (بھیڑ، بکری وغیرہ)			
چھوٹا آپریشن	160	200	32,000
بڑا آپریشن	110	300	33,000
آؤٹ ڈور	1000	100	100,000
ان ڈور/ ایڈمیشن	175	200	35,000
خصی کرنا	500	100	50,000
سب ٹوٹل	3,610		2,488,000
بیرون دوروں سے آمدن			280,000
فروخت ادویات آمدن			309,693
ٹوٹل آمدنی			3,077,693

10.10۔ متفرق لاگتیں (Other Costs)

یہ اندازہ لگایا جاتا ہے کہ شفا خانے کی سہولیات دوسری جگہوں پر فراہم کرنے کے لئے ملازمین کو سفر کرنا پڑے گا۔ ہر موٹر سائیکل سوار تقریباً 100 کلومیٹر روزانہ سفر کرے گا اور ایک سال میں 280 دنوں کے حساب سے وہ موٹر سائیکل کے پٹرول کا خرچہ تقریباً 94,796 روپے ہوگا۔ اسی طرح سے بجلی کا ماہانہ خرچہ اندازاً 12,000 روپے ہوگا۔ موبائل فون کی مد میں بھی اندازاً 3,000 روپے ماہانہ خرچ ہوں گے۔ دیگر اخراجات میں دفتری استعمال کی اشیاء، مہمان داری اور صفائی ستھرائی پر تقریباً 36,000 روپے سالانہ خرچہ ہوگا۔ اشتہاری مہم کی مد میں اخباروں اور کیبل پر اشتہارات چلانے کی مد میں اندازاً 40,000 روپے سالانہ خرچ ہوگا۔

11۔ ضمیمہ جات (Annexure)

11.1 سودمند انتظامی تجاویز (Useful Project Management Tips)

ٹیکنالوجی:

مجوزہ شفاخانہ برائے حیوانات کے لیے کسی خاص ٹیکنالوجی کی ضرورت نہیں ہوتی۔ ادویات کی فراہمی کے لیے حیوانات کی ادویات بنانے والی کمپنیوں سے طویل مدت کے لیے کریڈٹ کی فراہمی کا معاہدہ کیا جا سکتا ہے۔ شفاخانہ کی عمارت کو مناسب حد تک روشنی کی فراہمی ضروری ہے اس کے لیے مناسب انتظامات کیے جانے چاہئیں۔

مارکیٹنگ:

مجوزہ شفاخانہ برائے حیوانات کا منافع بہت حد تک عمدہ تشہیری مہم اور اردگرد کے علاقوں میں اچھی کارکردگی کا مرہون منت ہے۔ زیادہ مویشیوں کے مالکان کو خصوصی رعایت اور بروقت تشخیص اور علاج کی سہولت اس کاروبار کے لیے نہایت اہم ہے۔ اچھے گاہکوں کا نیٹ ورک شفاخانے کے طویل مدتی منافع کی ضمانت ہے۔

سند یافتہ افرادی قوت:

مذکورہ کاروبار میں ویٹرنری ڈاکٹر اور سند یافتہ عملہ کا کردار سب سے اہم ہے۔ اچھے ملازمین کی وجہ سے یہ کاروبار براہ راست نفع اور نقصان کی طرف جا سکتا ہے۔ ان ملازمین کو اچھی کارکردگی پر انعام واکرام اور سالانہ بڑھوتی شفاخانے کے لیے نہایت اہم ثابت ہو سکتی ہے۔

11.2۔ ماہرین اور مشیران (Contacts of Suppliers and Experts)

پاکستانی ویٹنری میڈیکل کونسل (PVMC)
Government of Pakistan
House# 850, St.No. 26, G-9/1, Islamabad
Ph: +92-51-9262108

آئی سی آئی پاکستان لمیٹڈ
63 Mozang Road, Lahore
Ph: 042-36302685,
Web. www.akzonobel.com/pk

اے اینڈ کے فارماسیوٹیکل
94-A,Punjab Small Industrial Estate, Sargodha Road, Faisalabad
Ph: 041-8869076
Web. www.aandkpharma.com

ایگری پروم پاکستان پرائیویٹ لمیٹڈ
80-A Judicial Colony, Thokar Niaz Baig, Lahore
Ph: 042-35310854, 35063332
Web www.agriprom.pk

عطاءباق فارماسیوٹیکل
Plot 5-C, Sector I-10/3, Service Road, Industrial Area, Islamabad
Ph: 051-4434125
Web. www.attabak.com

غازی برادرز

Ghazi House, D-35, K.D.A Scheme No. 1,
Miran Muhammad Shah Road, Karachi, Ph: 021-111250365
212- Defence Road, Lahore Ph: 042-35341260-61

پی فائزر لیبارٹریز

12-Dockyard Road, West Wharf, Karachi
Ph: 021-2310051, 2310053
Web. www.pfizer.com.pk

نسیم ٹریڈرز

12, Satellite Plaza, 6th Road, Rawalpindi, Ph: 051-4421339
Web. www.naseemtraders.com

اورینٹل اینمل ہیلتھ

Suite No. M-16, Falak Niaz Tower,
Opp. Jinnah Airport, Shahrah-e-Faisal, Karachi, Ph: 021-34494555
Web. www.oah.com.pk

سعادات انٹرنیشنل

117 - Habitat Apartment, Shadman II, Jail Road, Lahore
Ph: 042-37550143-5, 37522528 - 30
Web. www.saadatinternational.com

سیل مور فارماسیوٹیکلز

36 Km, Multan Road, Lahore
Ph: 042-35380381
Web. www.selmorepharma.com

یوایم انٹرپرائزز

786 - Sharjah Centre, 3rd Floor, 62 Shadman Market, Lahore
Ph: 042-37566937-8

سٹار لیبارٹریز پرائیویٹ لمیٹڈ

23, K.M. Multan Road, Lahore
Ph: 042-7511331
Web. www.starlabs.com.pk

ڈیلٹا کیمیکل اینڈ مشینری کارپوریشن

28/2 Taj Arcade, 73-Jail Road, Lahore
Tel. 042-7568704
Web. www.deltachemcorp.com

سائمنز فارماسیوٹیکلز پرائیویٹ لمیٹڈ
1st Floor Symans Tower 25-Lower Mall, Lahore
Tel: 042-37248226
Web. www.symans.org

بائیولیب
Plot # 145, Kahuta Industrial Triangle. Kahuta Road. Islamabad
Ph: 051 4491742 & 3
Web. www.bio-labs.net

11.3۔ کارآمد روابط (Useful Links)

- ☆ Prime Minister's Office, www.pmo.gov.pk
- ☆ Small and Medium Enterprises Development Authority, www.smeda.org.pk
- ☆ Government of Pakistan, www.pakistan.gov.pk
- ☆ Ministry of Industries & Production, www.moip.gov.pk
- ☆ Ministry of Education, Training & Standards in Higher Education, www.moptt.gov.pk
- ☆ Government of Punjab, www.punjab.gov.pk
- ☆ Government of Sindh, www.sindh.gov.pk
- ☆ Government of Khyber Pakhtunkhwa, www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk
- ☆ Government of Balochistan, www.balochistan.gov.pk
- ☆ Government of Gilgit Baltistan, www.gilgitbaltistan.gov.pk
- ☆ Government of Azad Jammu & Kashmir, www.ajk.gov.pk
- ☆ Trade Development Authority of Pakistan (TDAP), www.tdap.gov.pk
- ☆ Security Commission of Pakistan (SECP), www.secp.gov.pk
- ☆ Federation of Pakistan Chambers of Commerce and Industry (FPCCI) www.fpcci.com.pk
- ☆ Punjab Board of Investment & Trade (PBIT), 23-Aikman Road, GOR-I, Lahore Tel. 042-99205201, www.pbit.gop.pk
- ☆ Sindh Board of Investment (SBI), 1st Floor, Tower B, Finance & Trade Center, Shahra-e-Faisal, Karachi, Tel. 021-99207512-4, www.sbi.gos.pk
- ☆ State Bank of Pakistan (SBP), www.sbp.org.pk
- ☆ National Bank of Pakistan (NBP), www.nbp.com.pk
- ☆ First Women Bank Limited (FWBL), www.fwbl.com.pk

☆ Pakistan Veterinary Medical Council (PVMC), Islamabad, www.pvmcregistration.net

☆ National Vocational and Technical Training Commission (NAVTTC) Head Quarter, Islamabad, www.navttc.org

☆ Pakistan Agricultural Research Council (PARC), Islamabad Tel. 051-9203966, www.parc.gov.pk

☆ National Agricultural Research Centre (NARC), Islamabad, Tel. 051-9255061, www.parc.gov.pk

☆ National Veterinary Laboratory, NARC, Park Road, Islamabad Tel. 051-9255108

☆ Balochistan Agricultural Research Centre (BARC), Quetta, Tel: 081-9213286-7, www.parc.gov.pk

☆ Southern-zone Agricultural Research Centre (SARC), Karachi, Tel: 021-99261661, 99261561, www.parc.gov.pk

☆ Arid Zone Research Institute (AZRI), Bahawalpur, Tel: 0622-876833, www.parc.gov.pk

☆ Punjab Livestock & Dairy Development Board (PLDDB), 11- Shami Road, Lahore Cantt. Tel. 042-36676821, www.plddb.pk

☆ Faculty of Animal Husbandry, University of Agriculture, Faisalabad, www.uaf.edu.pk

☆ Faculty of Veterinary Sciences, University of Agriculture, Faisalabad, www.uaf.edu.pk

☆ Faculty of Veterinary and Animal Sciences, Lasbela University of Agriculture, Water & Marine Sciences, Lasbela, www.luawms.edu.pk

☆ Faculty of Veterinary Sciences and Animal Husbandry, Sindh Agriculture University, Tondojam, www.sau.edu.pk

☆ Gomal College of Veterinary Sciences, Dera Ismail Khan, www.gu.edu.pk

☆ KPK Agricultural University, Peshawar, www.aup.edu.pk

☆ Pir Mehr Ali Shah Arid Agricultural University, Rawalpindi, www.uaar.edu.pk

☆ University College of Veterinary & Animal Sciences, Islamia University Bahawalpur (IUB), www.iub.edu.pk

☆ University of Veterinary & Animal Sciences (UVAS), Out Fall Road, Lahore, www.uvas.edu.pk

☆ College of Veterinary & Animal Sciences, Jhang, ww.uvas.edu.pk/other_campuses

☆ Bahauddin Zakariya University (BZU), Multan, www.bzu.edu.pk

☆ Nestle Sarsabz Training Institute, Renala Khurd, Okara c/o Nestle Lahore, Tel: 0423-111-637-853

☆ Animal Husbandry In-Service Training Institute (AHITI), Peshawar, Tel. 091-2960109, 9210309

☆ Veterinary Research Institute (VRI), Ghazi Road, Lahore Cantt., Tel. 042-99220140

☆ Al - Haiwan Sires Training Institute, Jogi Chowk, Sahiwal, Tel. 040-4227196, 4221486, 061-6775708, Cell. 0321-8695054, 0300-9695054

☆ Altaf & Co Livestock Training Institute, Altaf & Co Plaza,16/1,Out Fall Road, Lahore, Tel: 042-35763411-4, www.altafandco.com

☆ Solve Agri Dairy Institute, F-6/2, Main Link Road, Model Town, Lahore, www.solveagripak.com

☆ Dairy & Rural Development Foundation (DRDF), Lahore, www.dairyproject.org.pk

☆ Agribusiness Support Fund (ASF), Lahore, www.asf.org.pk

☆ Directorate of Animal Health, L&DD, Punjab, Tel: 042-99201115

☆ Directorate of Animal Disease Reporting and Surveillance, L&DD, Punjab, Tel: 042-99201116

☆ Foot and Mouth Disease (FMD) Research Centre, L&DD, Lahore, Tel: 042-99201115

☆ Directorate of Livestock Farms, L&DD, Lahore, Tel: 042-99201126-7

☆ Directorate of Small Holder Dairy Development, Gujranwala Tel: 055-9200410-11, 9200194

☆ Buffalo Research Institute Bhunikey, District Pattoki, Tel: 049-4421887, 4420072

☆ Directorate of Small Ruminants, Multan, L&DD, Punjab, Tel: 061-9201311

☆ Research Centre for Conservation Sahiwal Cattle (RCCSC), Jhang, Tel: 047-9200329, 9200371, www.rccsc.com.pk

☆ Directorate of Livestock Training Centre (LSTC), Bahadurnagar, Okara, Tel: 044-2661393

☆ Livestock Training Centre (LSTC), Sheikhupura, Tel: 056-9200056

☆ Livestock & Fisheries Department, Government of Sindh, www.sindh.gov.pk

☆ Agriculture & Livestock Department, Government of KPK, www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk

☆ Cattle Breeding & Dairy Farm, Harichand, District Charsadda, KPK, Tel: 091-6640187

☆ Buffalo Breeding & Dairy Farm, D.I.Khan, KPK, Tel: 0966-923150

☆ Livestock & Dairy Development, Government of Balochistan, www.balochistan.gov.pk

☆ Directorate of Animal Health and Production Extension, L&DD, Quetta, Tel 081-9202564

☆ Para Veterinary Training Institute, L&DD, Quetta, Tel: 081-9202564

11.4۔کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

جدول اے (منصوبے کے مفروضے)

منصوبے کا متوقع دورانیہ	10سال
ذاتی سرمایہ	10فیصد
بنک کا قرضہ	90فیصد
سالانہ شرح منافع (فیصد)	8فیصد
قرضے کا دورانیہ (سال)	8سال
رعایتی مدت (سال)	1سال
افراط زر کی شرح	10فیصد
پیداواری دن (سالانہ)	300

جدول ب (قدر میں کمی کے مفروضے)

آلات وزر	مشینری کی کل قیمت کا فیصد	10
تنصیبات	تنصیبات کی کل قیمت کا فیصد	10
دفتر سامان	دفتری سامان کی کل قیمت کا فیصد	33
فرنیچر ولوازمات	فرنیچر ولوازمات کی کل قیمت کا فیصد	10

جدول پ (گردشی سرمایہ کے مفروضے)

ادویات کا ذخیرہ	ادویات کا استعمال (دن)	30
قابل ادا واجبات	کل خرید (دن)	30

اخراجات

تنخواہیں/مزدوری اور فائدہ		
تنخواہ اور مزدوری کی افراط زر	10%	
گاڑی کی مرمت	10%	لاگت کا فیصد
سفری اخراجات	5%	اخراجات کا فیصد

جدول ت (اخراجات کے مفروضے)

مندرجات	قیمت/ریٹ	متوازی
خرچ شدہ اور قابل فروخت ادویات	25%	آمدن کا فیصد

جدول ٹ (ذرائع نقل وحمل کے مفروضات)

مقدار	قسم	پٹرول کا خرچ کلومیٹر/لیٹر	ریٹ روپے/لیٹر	سالانہ نقل وحمل/دن (کلومیٹر)	سالانہ دورے	کل لاگت
2	موٹر سائیکل	65	110	100	280	94,769

نوٹ۔سمیڈا کی جانب سے وزیراعظم یوتھ بزنس لون سے متعلق تمام سہولیات اور معلومات مفت فراہم کی جارہی ہیں

11.5۔آمدن کا گوشوارہ (Income Statement)

Income Statement	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Revenue	3,077,693	3,589,132	4,117,503	4,405,728	4,714,129	5,044,118	5,397,206	5,775,011	6,179,261	6,611,810
Cost of sales										
Purchase of medicines for use and sale	769,423	897,283	1,029,376	1,101,432	1,178,532	1,261,029	1,349,302	1,443,753	1,544,815	1,652,952
Direct labor	600,000	660,000	726,000	798,600	878,460	966,306	1,062,937	1,169,230	1,286,153	1,414,769
Office vehicles running expense	94,769	104,246	114,671	126,138	138,752	152,627	167,889	184,678	203,146	223,461
Vehicle maintenance	12,000	12,600	13,230	13,892	14,586	15,315	16,081	16,885	17,729	18,616
Operating costs 3 (direct electricity)	144,000	158,400	174,240	191,664	210,830	231,913	255,105	280,615	308,677	339,544
Total cost of sales	1,620,192	1,832,529	2,057,516	2,231,725	2,421,160	2,627,191	2,851,314	3,095,162	3,360,521	3,649,342
Gross Profit	1,457,500	1,756,603	2,059,986	2,174,003	2,292,969	2,416,927	2,545,893	2,679,849	2,818,740	2,962,467
General administration & selling expenses										
Administrative Salaries expense	540,000	594,000	653,400	718,740	790,614	869,675	956,643	1,052,307	1,157,538	1,273,292
Building rental expense	360,000	396,000	435,600	479,160	527,076	579,784	637,762	701,538	771,692	848,861
Travelling expense	27,000	29,700	32,670	35,937	39,531	43,484	47,832	52,615	57,877	63,665
Communications expense (phone, fax, mail, internet, etc.)	36,000	37,800	39,690	41,675	43,758	45,946	48,243	50,656	53,188	55,848
Office expenses (stationary, entertainment, janitorial services, etc	36,000	37,800	39,690	41,675	43,758	45,946	48,243	50,656	53,188	55,848
Promotional expense	40,000	41,200	42,436	43,709	45,020	46,371	47,762	49,195	50,671	52,191
Professional fees (legal, audit, consultants, etc.)	15,388	17,946	20,588	22,029	23,571	25,221	26,986	28,875	30,896	33,059
Depreciation expense	131,638	131,638	131,638	108,086	107,350	107,350	107,350	107,350	107,350	107,350
Amortization of pre-operating costs	43,448	43,448	43,448	43,448	43,448	-	-	-	-	-
Amortization of legal, licensing, and training costs	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	-	-	-	-	-
Subtotal	1,239,475	1,339,532	1,449,160	1,544,458	1,674,126	1,763,777	1,920,822	2,093,192	2,282,401	2,490,113
Operating Income	218,026	417,071	610,827	629,545	618,842	653,150	625,071	586,657	536,339	472,354
Earnings Before Interest & Taxes	218,026	417,071	610,827	629,545	618,842	653,150	625,071	586,657	536,339	472,354
Interest expense on long term debt (Project Loan)	132,103	120,942	106,272	90,385	73,179	54,545	34,364	12,508	-	-
Subtotal	132,103	120,942	106,272	90,385	73,179	54,545	34,364	12,508	-	-
Earnings Before Tax	85,922	296,130	504,555	539,160	545,663	598,606	590,707	574,149	536,339	472,354
Tax	-	-	10,455	13,916	14,566	19,861	19,071	17,415	13,634	7,235
NET PROFIT/(LOSS) AFTER TAX	**85,922**	**296,130**	**494,099**	**525,244**	**531,097**	**578,745**	**571,636**	**556,734**	**522,706**	**465,119**

11.6۔اثاثوں اورواجبات کا گوشوارہ (Balance Sheet)

Balance Sheet	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Assets											
Current assets											
Cash & Bank	200,000	265,334	534,703	979,496	1,421,283	1,858,404	2,272,126	2,653,082	2,990,467	3,569,542	4,532,159
Accounts receivable		252,961	273,979	316,711	350,270	374,789	401,024	429,096	459,132	491,271	525,660
Equipment spare part inventory	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Raw material inventory	64,119	78,512	94,574	106,254	119,376	134,119	150,683	169,292	190,200	213,689	-
Pre-paid annual land lease	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pre-paid building rent	90,000	99,000	108,900	119,790	131,769	144,946	159,440	175,385	192,923	212,215	-
Total Current Assets	354,119	695,807	1,012,156	1,522,251	2,022,698	2,512,258	2,983,273	3,426,854	3,832,722	4,486,718	5,057,820
Fixed assets											
Machinery & equipment	695,000	625,500	556,000	486,500	417,000	347,500	278,000	208,500	139,000	69,500	-
Furniture & fixtures	258,500	232,650	206,800	180,950	155,100	129,250	103,400	77,550	51,700	25,850	-
Office vehicles	120,000	108,000	96,000	84,000	72,000	60,000	48,000	36,000	24,000	12,000	-
Office equipment	73,600	49,312	25,024	736	-	-	-	-	-	-	-
Total Fixed Assets	1,147,100	1,015,462	883,824	752,186	644,100	536,750	429,400	322,050	214,700	107,350	-
Intangible assets											
Pre-operation costs	217,241	173,793	130,345	86,897	43,448	-	-	-	-	-	-
Legal, licensing, & training costs	50,000	40,000	30,000	20,000	10,000	-	-	-	-	-	-
Total Intangible Assets	267,241	213,793	160,345	106,897	53,448	-	-	-	-	-	-
TOTAL ASSETS	**1,768,460**	**1,925,062**	**2,056,325**	**2,381,333**	**2,720,247**	**3,049,008**	**3,412,673**	**3,748,904**	**4,047,422**	**4,594,068**	**5,057,820**
Liabilities & Shareholders' Equity											
Current liabilities											
Accounts payable		70,680	82,558	94,427	101,482	109,088	117,290	126,138	135,685	145,992	137,389
Total Current Liabilities	-	70,680	82,558	94,427	101,482	109,088	117,290	126,138	135,685	145,992	137,389
Other liabilities											
Deferred tax		-	-	10,455	24,371	38,938	58,798	77,869	95,284	108,918	116,153
Long term debt (Project Loan)	1,591,614	1,591,614	1,414,869	1,223,454	1,016,152	791,644	548,501	285,179	-	-	-
Long term debt (Working Capital Loan)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Long Term Liabilities	1,591,614	1,591,614	1,414,869	1,233,909	1,040,523	830,581	607,300	363,048	95,284	108,918	116,153
Shareholders' equity											
Paid-up capital	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846	176,846
Retained earnings		85,922	382,052	876,151	1,401,395	1,932,492	2,511,237	3,082,873	3,639,607	4,162,313	4,627,431
Total Equity	176,846	262,768	558,898	1,052,997	1,578,241	2,109,338	2,688,083	3,259,719	3,816,453	4,339,159	4,804,277
TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES	**1,768,460**	**1,925,062**	**2,056,325**	**2,381,333**	**2,720,247**	**3,049,008**	**3,412,673**	**3,748,904**	**4,047,422**	**4,594,068**	**5,057,820**

11.7۔گردشِ نقد کا گوشوارہ (Statement of Cash Flow)

Cash Flow Statement

	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Operating activities											
Net profit		85,922	296,130	494,099	525,244	531,097	578,745	571,636	556,734	522,706	465,119
Add: depreciation expense		131,638	131,638	131,638	108,086	107,350	107,350	107,350	107,350	107,350	107,350
amortization of pre-operating costs		43,448	43,448	43,448	43,448	43,448	-	-	-	-	-
amortization of training costs		10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	-	-	-	-	-
Deferred income tax		-	-	10,455	13,916	14,566	19,861	19,071	17,415	13,634	7,235
Accounts receivable		(252,961)	(21,018)	(42,732)	(33,559)	(24,519)	(26,235)	(28,072)	(30,037)	(32,139)	(34,389)
Raw material inventory	(64,119)	(14,394)	(16,062)	(11,680)	(13,122)	(14,743)	(16,564)	(18,609)	(20,908)	(23,490)	213,689
Pre-paid building rent	(90,000)	(9,000)	(9,900)	(10,890)	(11,979)	(13,177)	(14,495)	(15,944)	(17,538)	(19,292)	212,215
Accounts payable		70,680	11,878	11,869	7,055	7,606	8,202	8,848	9,548	10,307	(8,603)
Cash provided by operations	(154,119)	65,334	446,115	636,208	649,090	661,629	656,864	644,279	622,563	579,075	962,617
Financing activities											
Project Loan - principal repayment		-	(176,745)	(191,415)	(207,302)	(224,508)	(243,142)	(263,323)	(285,179)	-	-
Additions to Project Loan	1,591,614	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Issuance of shares	176,846	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash provided by / (used for) financing activities	1,768,460	-	(176,745)	(191,415)	(207,302)	(224,508)	(243,142)	(263,323)	(285,179)	-	-
Investing activities											
Capital expenditure	(1,414,341)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash (used for) / provided by investing activities	(1,414,341)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NET CASH	**200,000**	**65,334**	**269,369**	**444,793**	**441,787**	**437,121**	**413,722**	**380,956**	**337,385**	**579,075**	**962,617**

نوٹ ۔سمیڈا کی جانب سے وزیراعظم یوتھ بزنس لون سے متعلق تمام سہولیات اور معلومات مفت فراہم کی جا رہی ہیں